Mars 2024

En mars 2024, le BT21 provisoire affiche une hausse de 0,4 % (après -0,4 % le mois dernier) et retrouve ainsi sa valeur de janvier 2024, soit 100,94.

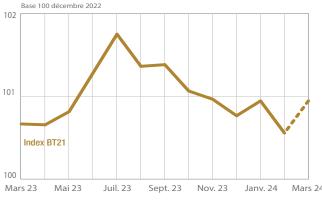
Ce rebond s'explique prinpalement par l'augmentation de l'« Indice matériel » (+4,4 %), suivi des indices « Gazole » (+0,7 %) et « Peinture bâtiment » (+1,2 %) et « Poutrelle en acier » (+1,3 %). À l'inverse, la baisse des indices « Laminé marchand en acier » (-4,9 %), « Rond à béton en acier » (-1,2 %) et « Bois de charpente » (-2,7 %) atténue les hausse de prix.

Sur les douze derniers mois, le BT21 progresse de 0,3 %.

L'index BT21 « Tous travaux confondus » définitif de février 2024 s'élève à 100.55.

NB : Les valeurs soulignées sont des valeurs rectifiées

● Évolution de l'index BT21 sur les 12 derniers mois (base 100 en décembre 2022)



Source : Isee

Observations

Le calcul des indices des coûts des matériaux de construction fait appel à de multiples sources :

- relevés des prix de vente chez les commerçants en Nouvelle-Calédonie
- JONC
- Cafat
- Medef-NC
- Insee
- Etc.

Certaines informations nous parviennent avec retard ou font l'objet de révision dans le temps, dont il nous faut tenir compte.

Aussi, l'attention du lecteur est-elle attirée sur le fait que <u>les chiffres publiés peuvent être modifiés le mois suivant leur première publication</u>.

		Indices des coûts d	ne matórious	do construct	ion de Nouvelle	-Calódonio	
		muices des couts d	es materiaux	ue construct		/ariation en % sur	
			E4., 2024	Mara 2024	V	ranation on 70 sur	
		Base 100 en déc. 2022	Définitif	Mars 2024 Provisoire	Mois précédent	12 derniers mois	Début de l'année
	01I MA	Laminé marchand en acier	88,97	84,61	-4,9	-15,7	-6,7
	02LMC		83,31	82,31	-1,2	-16,6	-5,3
	03P0	Poutrelle en acier	98,04	99,33	1,3	-0,8	0,6
	04AL	Profilé en aluminium	102,68	102,98	0,3	2,5	1,3
	05PER	Tube et raccords en PER, multicouches et galva	97,74	97,74	0,0	0,5	1,5
	06TCU	Tube en cuivre	100,71	100,71	0,0	-0,3	0,4
*	07PBE	Préfabriqué en béton	106,88	106,88	0,0	0,0	0,0
	08PVC	Tuyau en PVC	98,28	98,28	0,0	-1,7	-2,7
	09SAN	Sanitaires	105,22	105,73	0,5	5,2	2,1
	10CAR	Carrelage	109,32	109,98	0,6	2,8	0,6
	11RSS		102,25	102,25	0,0	0,8	0,0
	12PE1	Peinture pour ouvrage métallique	104,80	104,80	0,0	2,2	1,6
	13PE2	Peinture bâtiment	104,75	105,99	1,2	0,1	2,3
	14VER	Verre à vitre	104,89	104,89	0,0	4,9	0,0
	15CEL	Câbles électriques	102,01	102,09	0,1	1,1	1,1
	16ME	Matériel électrique	104,43	104,50	0,1	3,0	0,9
	17BCH	Bois de charpente	91,03	88,58	-2,7	-14,5	-2,3
	18BC0	Bois de coffrage	94,48	94,34	-0,1	-5,3	-1,7
	19BME	Bois de menuiserie	95,09	94,85	-0,3	-4,4	-0,6
	20IS0	Matériaux d'isolation thermique	111,50	111,70	0,2	10,7	3,4
	21ETA	Matériaux d'étanchéité	116,77	116,77	0,0	5,8	0,0
	22T0L		102,75	102,75	0,0	1,2	0,0
	23CL1	Ciment 32,5 (caillou rouge)	108,60	108,60	0,0	2,5	2,0
	24CL2	Ciment 42,5 (caillou bleu)	105,84	105,84	0,0	0,2	0,2
	25BIT	Bitumes	107,16	107,18	0,0	7,4	-0,2
*	27EMU		107,28	107,28	0,0	6,0	0,0
	28IM	Indice matériel	100,85	105,26	4,4	8,0	4,9
*		Pneumatiques	101,95	101,95	0,0	0,0	-0,6
Î	30ESS	Essence	93,44	95,22	1,9	-2,0	-3,3
	31G0	Gazole	78,23	78,76	0,7	-9,5	-9,6
*	32SAL	Salaire équipe BTP	101,62	101,62	0,0	0,4	0,4
	33AGR	0 0	109,08	109,08	0,0	0,0	0,0
	34AGB	Agrégats du bâtiment	108,36	108,36	0,0	0,4	0,0
	35AGG	DIA:	110,95	110,95	0,0	6,6	0,0
*	36PLA 37XPL	Platre Evalueite	110,89	110,36	-0,5 0.0	5,9 8,0	0,7 0,0
*	38LUB	Explosifs Lubrifiants	121,28 112,09	121,28 112,09	0,0 0,0	11,4	0,0
	39S0U	Soudure	111,10	111,10	0,0	8,5	0,6
	41ISS	Isolation par sisalation	88,59	88,59	0,0	1,0	-0,1
	43PGC	Profilés galvanisés en C	103,78	103,78	0,0	1,3	0,0
	44PSC	Panneau sandwich couverture	103,76	103,76	0,3	4,0	1,3
	45ASC	Ascenseur	112,39	112,72	0,3	10,7	3,5
*	46ELI	Electricité industrielle	102,88	102,88	0,0	2,9	0,0
	47BPE	Béton prêt à l'emploi	105,96	105,96	0,0	0,1	0,1
	48CLI	Climatisation : climatiseurs	110,16	110,16	0,0	9,7	0,7
*	49CLE	Climatisation : produits d'entretien	98,51	94,82	-3,7	-8,2	-7,3
	50FMV	Fonte/métal voirie	102,28	102,28	0,0	0,0	0,0
*	51VEG	Espaces verts : végétaux, matériaux	105,00	105,00	0,0	-0,3	-0,4
*	52S0L	Chauffe-eau solaire	114,56	144,78	26,4	44,8	44,8
	53PPV	Panneau photovoltaïque	103,76	103,76	0,0	3,8	0,0
	55PET	Produits d'étanchéité	110,00	110,10	0,1	7,0	0,3
*	56GAZ	Gaz	109,72	109,72	0,0	4,5	0,0

 $^{^{\}star}$ Ces indices n'entrent pas dans la composition de l'index BT21 « Tous travaux confondus ».

Source : Isee

NB : Les derniers indices publiés restent provisoires pendant un mois pour permettre une rectification en cas d'erreur dans les sources d'information.

		Index Bâtime	nt de Nou <u>vell</u>	e-Calédoni <u>e</u>		
				Variation en % sur		
	Base 100 en déc. 2022	Fév. 2024 Définitif	Mars 2024 Provisoire	Mois précédent	12 derniers mois	Début de l'anné
BT01A	Gros œuvre traditionnel	99,30	99,63	0,3	-1,7	-0,1
BT01B	Gros œuvre-béton armé	99,01	99,34	0,3	-1,9	-0,2
BT01C	Gros œuvre - fondations	100,63	101,65	1,0	0,2	0,6
BT02	Voirie et réseaux divers pour le batiment	101,14	102,02	0,9	1,2	0,2
BT03	Terrassements (Bâtiment)	94,34	96,00	1,8	0,3	-0,7
BT04	Couverture en tôle	101,28	101,41	0,1	1,0	0,2
BT05A	Couverture traditionnelle multicouches	101,04	100,42	-0,6	-2,1	0,0
BT05B	Couverture panneau sandwich	102,53	102,83	0,3	2,5	0,9
BT06	Etanchéité traditionnelle multicouches	109,85	109,95	0,1	5,5	1,2
BT07	Charpente bois	94,67	93,18	-1,6	-8,9	-1,4
BT08	Charpente métallique	98,87	98,51	-0,4	-2,2	-0,7
BT09	Peinture industrielle	101,63	102,41	0,8	2,0	1,2
BT10	Peinture bâtiment intérieur et extérieur	102,33	102,85	0,5	0,7	1,1
BT12	Vitrerie	103,36	103,67	0,3	3,4	0,5
BT13	Electricité	101,27	101,30	0,0	0,4	0,3
BT14	Plomberie sanitaire	101,16	101,26	0,1	1,1	0,6
BT15	Menuiserie aluminium	102,79	102,79	0,0	2,0	0,5
BT16	Menuiserie bois	98,18	97,82	-0,4	-2,5	-0,4
BT19	Revêtement de sols et murs en carrelage	104,88	105,07	0,2	1,3	0,5
BT20	Revêtement de sols synthétiques	102,59	102,59	0,0	0,7	0,2
BT22	Plâtrerie	105,49	105,36	-0,1	2,9	0,6
BT23	Installation d'ascenseur	109,48	109,72	0,2	8,0	2,7
BT24	Entretien d'ascenseur	104,20	104,28	0,1	2,9	1,2
BT25A	Création d'espaces verts	101,59	101,84	0,2	0,1	-0,1
BT25B	Entretien d'espaces verts	100,14	100,73	0,6	0,8	0,3
BT26A	Installation de climatiseur	103,97	103,95	0,0	3,1	0,6
BT26B	Entretien de climatiseur	101,78	101,45	-0,3	0,0	-0,2
BT27	Installation de chauffe-eau solaire	106,71	120,11	12,6	19,8	19,8
BT28	Installation de panneaux photovoltaiques	103,63	103,68	0,0	2,8	0,5
BT21	Tous travaux confondus	100,55	100,94	0,4	0,3	0,2

	Index Travaux publics de Nouvelle-Calédonie							
				Variation en % sur				
	Base 100 en déc. 2022	Fév. 2024 Définitif	Mars 2024 Provisoire	Mois précédent	12 derniers mois	Début de l'année		
TP01	Fondations pieux béton battus et forés	98,61	99,39	0,8	-1,7	0,0		
TP02	Fondation pieux acier battus	95,51	95,02	-0,5	-4,4	-1,2		
TP03	Superstructure ou pont cadre	99,07	100,17	1,1	-0,3	0,7		
TP04A	Terrassement (TP)	93,44	94,94	1,6	-0,4	-1,2		
TP04B	Terrassements rocheux	97,40	98,44	1,1	0,6	-1,4		
TP05	Chaussée	100,71	101,24	0,5	-0,4	-0,7		
TP06	Revêtement	101,99	102,05	0,1	1,3	-0,8		
TP07	Enrobés	101,00	101,75	0,7	2,9	-0,5		
TP08	Assainissement routier	100,98	101,74	0,8	0,5	0,6		
TP09	Préparation matériaux routiers	96,64	98,47	1,9	1,6	0,4		

	Index Transports divers au service du BTP de Nouvelle-Calédonie							
				Variation en % sur				
	Base 100 en déc. 2022	Fév. 2024 Définitif	Mars 2024 Provisoire	Mois précédent	12 derniers mois	Début de l'année		
TR01	Transports divers	93,60	94,80	1,3	-1,0	-1,9		

NB: Les derniers indices publiés restent provisoires pendant un mois, pour permettre une rectification en cas d'erreur dans les sources d'information. Les valeurs soulignées sont des valeurs rectifiées.

Source : Isee